



**PARLIMEN MALAYSIA
BANGUNAN PARLIMEN
JALAN PARLIMEN
50680 KUALA LUMPUR**

DOKUMEN SEBUT HARGA

SEBUTHARGA NO : PAR.2/367 SH.21/2023

TAJUK KERJA

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN
RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA**

TARIKH TUTUP : 14 JUN 2023 (RABU)

Nama Kontraktor :.....
Alamat:.....
Kelas :.....Tempoh Daftar :.....

**SENARAI SEMAKAN
(BEKALAN/PERKHIDMATAN/KERJA)**

Sila tanda bagi dokumen-dokumen yang disertakan

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut harga
1.	Dokumen No. 3 : Jadual Penentuan Spesifikasi Teknikal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Dokumen No. 4: Jadual Kuantiti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Dokumen No. 5 : Ringkasan Jadual Harga	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Dokumen No. 6 : Borang Sebut Harga Kerja & Surat Akuan Pembida	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Dokumen No. 7 : Keterangan Mengenai Kontraktor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Dokumen No. 8 : Senarai Jenama Bahan & Pengilang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Lampiran A: Pelan Susunatur Pencahayaan Di Dewan Rakyat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Dokumen tambahan		
	(i) Profil Syarikat beserta rekod pengalaman bekerja yang lepas dan semasa yang berkaitan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(ii) Salinan Penyata Bank tiga (3) bulan terkini (Mac 2023, April 2023 & Mei 2023 *perlu mendapat pengesahan bank berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(iii) Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut harga
	(iv) Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(v) Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari Pusat Khidmat Kontraktor (Kerja) – jika ada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(vi) Salinan Sijil SSM	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(vii) Salinan Surat Pendaftaran dengan Jabatan Kastam Diraja Malaysia (JKDM) di bawah Cukai Perkhidmatan / SST (jika ada)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(viii) Mengemukakan bukti salinan surat tawaran kerja dan bukti siap kerja (yang berkaitan dengan sebutharga ini sahaja).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(ix) Katalog/Brochure setiap peralatan yang dicadangkan oleh penyebutharga di dalam lampiran tambahan sebutharga ini.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(x) Menyediakan simulasi ringkas untuk pencahayaan di Dewan Rakyat (Lampiran A)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuai bagi perkara bil. (jika ada)

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

KERAJAAN MALAYSIA**PARLIMEN MALAYSIA****DOKUMEN SEBUT HARGA****KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT & DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA - PAR.2/367 SH.21/2023****JADUAL KANDUNGAN**

PERKARA	MUKA SURAT
ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA	6-13
SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA UNTUK KERJA DAN SYARAT-SYARAT AM	14-23
DOKUMEN 3 – SKOP KERJA ELEKTRIK	24-33
DOKUMEN 4 – JADUAL KUANTITI	34-44
DOKUMEN 5 – RINGKASAN JADUAL HARGA	45-46
DOKUMEN 6 – BORANG SEBUT HARGA KERJA & SURAT AKUAN PEMBIDA	47-50
DOKUMEN 7 – KETERANGAN MENGENAI PENYEBUTHARGA	51-57
DOKUMEN NO. 8 – SENARAI JENAMA BAHAN & PENGILANG	59-61
LAMPIRAN A – PELAN SUSUNATUR PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT	62-64

DOKUMEN NO. 1

ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA

DOKUMEN NO. 1

ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA

NO. SEBUT HARGA : PAR.2/367 SH.21/2023

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT & DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA

1. Tawaran adalah dipelawa kepada Kontraktor Tempatan berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIMPM/ CIDB) mempunyai Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK), berdaftar dengan Suruhanjaya Tenaga (ST) dalam Gred, Kategori, dan Pengkhususan seperti berikut :-

Gred	G1/G2/G3
Kategori	ME
Pengkhususan	E04 – Pemasangan Voltan Rendah E06 – Sistem Pencahayaan Khas

yang mana pendaftarannya masih lagi berkuatkuasa, mempunyai alamat pendaftaran di **Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur** dan **Selangor** adalah layak membuat tawaran bagi sebutharga berikut :-

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT & DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA

2. **LAWATAN TAPAK DIWAJIBKAN** untuk penyebutharga bagi melihat peralatan sediaada dan keperluan berkaitan. (sila sujuk iklan sebut harga)
3. Penyebutharga hendaklah menyerahkan sampul tawaran sebutharga **secara manual** ke dalam peti sebutharga pada atau sebelum **14 JUN 2023, jam 12.00 tengah hari**. Dokumen tawaran yang diterima selepas dari tarikh dan masa akan **ditolak**. Sampul hendaklah dilabelkan dengan nombor sebutharga dan nombor tawaran sebutharga dan hendaklah dimasukkan ke dalam **Peti Sebut Harga No. 1, di Seksyen Kewangan dan Akaun, Aras 4, Blok Ahli Parlimen Dan Pentadbiran, Parlimen Malaysia, Jalan Parlimen, 50680 Kuala Lumpur**.
4. Kerajaan tidak bertanggungjawab di atas apa-apa kehilangan dokumen semasa perjalanan pos/perkhidmatan hantar cepat (*courier service*) dan sebagainya. “Jika sebut harga dihantar dengan menggunakan perkhidmatan pos berdaftar/ kurier, Peyebutharga hendaklah memastikan dokumen tersebut

selamat tiba pada alamat yang telah ditetapkan sebelum atau pada Tarikh Tutup sebut harga selewat-lewatnya pada pukul 12.00 tengah hari. Sebarang kelewatan yang timbul dalam urusan tersebut tidak akan dilayan.

5. Tawaran sebutharga yang dikemukakan adalah diwajibkan mengandungi dokumen-dokumen berikut:-

- | | |
|--|---------------|
| a) Jadual Penentuan Spesifikasi Teknikal | Dokumen No. 3 |
| b) Jadual Kuantiti | Dokumen No. 4 |
| c) Ringkasan Jadual Harga | Dokumen No. 5 |
| d) Borang Sebut Harga Kerja & Surat Akuan Pembida | Dokumen No. 6 |
| e) Keterangan Mengenai Kontraktor | Dokumen No. 7 |
| f) Senarai Jenama Bahan & Pengilang | Dokumen No. 8 |
| g) Pelan Susunatur Pencahayaan Di Dewan Rakyat | Lampiran A |
| h) Dokumen tambahan: | |
| (i) Profil Syarikat beserta rekod pengalaman bekerja yang lepas dan semasa yang berkaitan. | |
| (ii) Salinan Penyata Bank tiga (3) bulan terkini (Mac 2023, April 2023 & Mei 2023 *perlu mendapat pengesahan bank berkaitan) | |
| (iii) Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) | |
| (iv) Salinan Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) | |
| (v) Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari Pusat Khidmat Kontraktor (Kerja) – jika ada | |
| (vi) Salinan Sijil SSM | |
| (vii) Salinan Surat Pendaftaran dengan Jabatan Kastam Diraja Malaysia (JKDM) di bawah Cukai Perkhidmatan / SST (jika ada) | |
| (viii) Mengemukakan bukti salinan surat tawaran kerja dan bukti siap kerja (yang berkaitan dengan sebutharga ini sahaja). | |
| (ix) Melampirkan katalog/brochure setiap peralatan yang dicadangkan oleh penyebutharga di dalam lampiran tambahan sebutharga ini. | |
| (x) Menyediakan simulasi ringkas untuk pencahayaan di Dewan Rakyat (Lampiran A) di lampiran tambahan. | |

Semua borang hendaklah diisi dengan lengkap seperti yang ditentukan dan ditaip dengan kemas dan terang. Jika ruangan yang disediakan tidak mencukupi, penyebutharga dibenarkan menaip maklumat-maklumat di muka surat tambahan.

6. Senarai semak untuk penyerahan dokumen adalah seperti berikut :

Bil	Senarai Dokumen	Dokumen Wajib Yang Perlu Dikemukakan
TAWARAN KEWANGAN / TAWARAN TEKNIKAL		
a.	Dokumen No. 3 : Jadual Penentuan Spesifikasi Teknikal	√
b.	Dokumen No. 4: Jadual Kuantiti	√
c.	Dokumen No. 5 : Ringkasan Jadual Harga	√
d.	Dokumen No. 6 : Borang Sebut Harga Kerja & Surat Akuan Pembida	√
e.	Dokumen No. 7 : Keterangan Mengenai Kontraktor	√
f.	Dokumen No. 8 : Senarai Jenama Bahan & Pengilang	√
g.	Pelan Susunatur Pencahayaan Di Dewan Rakyat Lampiran A	√
h.	Dokumen tambahan	
	(i) Profil Syarikat beserta rekod pengalaman bekerja yang lepas dan semasa yang berkaitan dengan perolehan ini.	√
	(ii) Salinan Penyata Bank tiga (3) bulan terkini (Mac 2023, April 2023 & Mei 2023 *perlu mendapat pengesahan bank berkaitan)	√
	(iii) Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)	√
	(iv) Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)	√
	(v) Salinan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari Pusat Khidmat Kontraktor (Kerja) – jika ada	
	(vi) Salinan Sijil SSM	√
	(vii) Salinan Surat Pendaftaran dengan Jabatan Kastam Diraja Malaysia (JKDM) di bawah Cukai Perkhidmatan / SST (jika ada)	
	(viii) Mengemukakan bukti salinan surat tawaran kerja dan bukti siap kerja (yang berkaitan dengan sebutharga ini sahaja).	√
	(ix) Melampirkan katalog/brochure setiap peralatan yang dicadangkan oleh penyebutharga di dalam lampiran tambahan sebutharga ini.	√
	(x) Menyediakan simulasi ringkas untuk pencahayaan di Dewan Rakyat (Lampiran A)	√

7. Dokumen tawaran sebutharga hendaklah dikemukakan secara manual sebelum waktu dan tarikh tutup yang ditetapkan.
8. Tawaran sebutharga ini sah selama **sembilan puluh (90)** hari dari tarikh tutup bidaan.
9. Sebarang **tuntutan kenaikan harga** dalam jangka masa sah laku sebutharga **tidak akan dilayan**.
10. Penyebutharga yang enggan menandatangani kontrak yang telah disetujui terima atau yang menarik balik tawaran bidaan sebelum dipertimbangkan atau menolak tawaran setelah tawaran dibuat, akan dikenakan tindakan penggantungan pendaftaran seperti berikut:
 - i) Dua (2) tahun bagi kesalahan pertama;
 - ii) Lima (5) tahun bagi kesalahan kedua; dan
 - iii) Pendaftaran akan dipotong terus bagi kesalahan berikutnya.
11. Penyebutharga yang tawarannya disetujuterima dikehendaki memberi perkhidmatan membekal semua barang tersebut pada tarikh yang ditetapkan oleh Kerajaan atau mana-mana tarikh lain seperti ditentukan oleh Kerajaan. Sekiranya Penyebutharga gagal berbuat demikian, tawaran yang disetujuterima akan dibatalkan dan nama Kontraktor serta nama pengarah-pengarah termasuk pemegang-pemegang saham terbesar akan disenarai hitamkan.
12. Kerajaan tidak terikat untuk menerima tawaran yang **terendah** atau mana-mana tawaran. Tiada sebarang alasan perlu diberikan oleh Kerajaan untuk sebarang penolakan tawaran. Keputusan mengenai tawaran yang diterima adalah muktamad. Sebarang surat menyurat mengenai keputusan tidak akan dilayan.
13. Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh tidak melebihi **90 hari** dari tarikh mula kerja. Walaubagaimanapun, Penyebutharga boleh memberi cadangan tempoh siap kerja yang bersesuaian untuk sebutharga ini di Dokumen No.5.
14. **PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH DALAM DOKUMEN PEROLEHAN KERAJAAN**
 - 14.1 Sebarang perubahan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

- 14.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawarkan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 14.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenarai hitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasmi di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
- 14.4 Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja-kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).
15. **PELAKSANAAN CUKAI JUALAN DAN CUKAI PERKHIDMATAN (CJCP) YANG BERKUATKUASA 1 SEPTEMBER 2018**
- 15.2 Semua tawaran harga oleh Pembekal hendaklah dikemukakan dengan dinyatakan harga tawaran tanpa Cukai Jualan dan Cukai Perkhidmatan (CJCP).
- 15.3 Senarai yang dikenakan Cukai Perkhidmatan seperti yang terdapat dalam Akta Cukai Perkhidmatan 2018. Sekiranya pembekal yang berjaya berdaftar CJCP dan perkhidmatan tersebut adalah termasuk dalam senarai yang dikenakan Cukai Perkhidmatan, Kerajaan akan menawarkan nilai perolehan termasuk kenaaan Cukai Perkhidmatan.
- 15.4 Pembekal hendaklah memaklumkan pada bila-bila masa setelah berdaftar dengan JKDM kepada Kerajaan supaya Cukai Perkhidmatan boleh dibayar. Kegagalan atau kelewatan syarikat untuk memaklumkan kepada Kerajaan mengenai status pendaftaran dengan JKDM akan menyebabkan syarikat perlu menanggung CJCP dan tidak layak menuntut apa-apa bayaran daripada Kerajaan.

16. PELAKSANAAN PROGRAM PROFESSIONAL TRAINING AND EDUCATION FOR GROWING ENTREPRENEURS (PROTEGE) DALAM PEROLEHAN KERAJAAN (1PP/PK1.2)

16.1 Penyebut harga adalah dikehendaki melaksanakan program PROTEGE dalam perolehan kerajaan mengikut had nilai ambang (threshold value) dan sektor seperti berikut :

Bil	Sektor	Nilai Ambang (RM)
1	Pembinaan	10 juta
2	Perkhidmatan / Penyelenggaraan Bangunan / Infrastruktur / Jalan	5 juta
3	Teknologi Informasi dan Komunikasi	10 juta
4	Perkhidmatan Perunding	5 juta
5	Perubatan dan Farmasi	10 juta
6	Perkhidmatan Sokongan Kesihatan	10 juta
7	Perkhidmatan Penyelenggaraan, Pembaikan dan Baik Pulih	10 juta
8	Pengangkutan dan Logistik	10 juta
9	Pertahanan Strategik	10 Juta
10	Perkhidmatan Kawalan Keselamatan	4 juta
11	Sektor Lain	10 juta

16.2 Syarikat hendaklah memperuntukkan sekurang-kurangnya 1% daripada keseluruhan kos projek bagi melaksanakan program PROTEGE.

16.3 Syarikat yang mendapat kontrak Kerajaan di bawah nilai ambang digalakkan untuk melaksanakan program PROTEGE, namun tidak tertakluk kepada penetapan 1% daripada nilai kontrak keseluruhan.

16.4 Penetapan bilangan minimum peserta SL1M bagi sesuatu kontrak dikira berdasarkan formula berikut :

$$\frac{1\% \times \text{Kos Keseluruhan Projek}}{\text{Prolehan}} \\ \text{RM24,000*}$$

* Elaun PROTEGE (RM2,000 seorang X 12 bulan)

17. Selain perkara 1 hingga 16 yang dinyatakan di atas, kontraktor juga tertakluk kepada syarat-syarat tambahan sepertimana di Dokumen 2 : Syarat-Syarat Sebutharga Untuk Kerja.

18. Sebarang penjelasan yang diperlukan mengenai sebut harga ini hendaklah dialamatkan kepada:

Ketua Jurutera
Bahagian Senggara Fasiliti
& Landskap Aras 4
Blok Ahli Parlimen Dan
Pentadbiran Jalan
Parlimen
50680 Kuala Lumpur

DOKUMEN NO. 2

SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA UNTUK KERJA DAN SYARAT- SYARAT AM

DOKUMEN NO. 2**SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA UNTUK KERJA****1. PEMERIKSAAN TAPAK BINA**

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan sebut harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2. INSURANS

- 2.1 Kontraktor hendaklah atas nama bersama Kerajaan dan Kontraktor mengambil Insurans Liabiliti Awam dan Insurans Kerja* (sekiranya dinyatakan di dalam Butirbutir Ringkasan Sebutharga) bagi tempoh pelaksanaan Kerja ini. Kontraktor hendaklah juga mengemukakan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO.
- 2.2 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua polisi insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan Kerja. Bagaimana pun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja Nota-nota Perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi. Sekiranya Kontraktor gagal mengemukakan semua polisi insurans selepas tempoh sah nota – nota perlindungan, tanpa sebarang sebab yang munasabah, Pegawai Inden berhak mengambil tindakan seperti di bawah fasal 9(d).

3. PERATURAN PERLAKSANAAN KERJA

- 3.1 Kerja-karya yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan-pelan, butirbutir kerja dalam Ringkasan Sebut Harga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebut Harga ini dan arahan Pegawai Inden atau Wakilnya.
- *3.2 Kerja-karya elektrik yang dilaksanakan disamping mematuhi kehendak di perenggan 3.1 di atas, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang-undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh:

- (i) Suruhanjaya Tenaga
- (ii) Jabatan Keselamatan Pekerjaan dan Kesihatan
- (iii) Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
- (iv) Jabatan Bomba dan Penyelamat
- (v) Pihak Berkuasa Tempatan

** Tidak terikat kepada senarai seperti yang dinyatakan sahaja.*

4. KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari dari tarikh akhir tempoh mula kerja yang dinyatakan dalam Inden, tanpa sebab-sebab yang munasabah, Inden akan dibatalkan oleh Pegawai Inden dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

5. SUB-SEWA DAN MENYERAHHAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahhak apa-apa faedah di bawah Inden ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

6. PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

- 6.1 Pegawai Inden atau Wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan/atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu mematuhi Spesifikasi. Bahan, barang dan kerjakerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.
- 6.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.
- 6.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima,

dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

7. RINGKASAN SEBUT HARGA

- 7.1 Ringkasan Sebut Harga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebut Harga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebut Harga.
- 7.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, bayaran dan caj- caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan Kerja dengan sempurnanya.
- 7.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebut harga atau dalam tempoh Kerja.
- 7.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahnannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.
- 7.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebut Harga menurut perenggan 7.4 tersebut di atas dan apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga hendaklah tetap tidak berubah.
- 7.6 Sekiranya sebut harga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga bagi sebut harga tersebut akan diselaraskan.

8. PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUT HARGA

- 8.1 Dokumen Sebut Harga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar. Dokumen Sebut Harga pada

keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan, maksud itu hendaklah difahamkan dengan munasabahnya dari Dokumen Sebut Harga itu.

- 8.2 Jika Kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebut Harga, pihak kontraktor hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

9. PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang Kecil dan Undang-undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat ini.

10. KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR

Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden;

- a) Sekiranya kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh yang telah ditetapkan
- b) Kemajuan kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah
- c) Penggantungan pelaksanaan seluruh atau sebahagian kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah
- d) Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah
- e) Apabila kontraktor diistiharkan bankrap oleh pihak yang sah

11. PERUBAHAN KERJA

11.1 Perubahan kerja dibenarkan sekiranya perlu tertakluk kepada syarat-syarat berikut;

- a) Peruntukan mencukupi

- b) Kelulusan Jawatankuasa Sebutharga diperolehi dahulu sebelum perubahan kerja dilaksanakan. Seorang daripada ahli Jawatankuasa Sebutharga hendaklah terdiri daripada Pegawai Teknikal
- c) Jumlah perubahan kerja terkumpul yang dicadangkan tidak melebihi 20% daripada nilai kontrak atau tidak melebihi RM100,000 mengikut mana yang terendah. Cadangan perubahan kerja terkumpul melebihi 20% daripada nilai kontrak atau RM 100,000 hendaklah dirujuk kepada kelulusan Kementerian Kewangan terlebih dahulu.

11.2 Pegawai Inden hanya boleh mengeluarkan arahan perubahan kerja sekiranya mendapat kelulusan daripada jawatankuasa sebutharga.

12. TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN (DLP)

- 12.1 Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi sebutharga hendaklah sekurang-kurangnya **satu (1) tahun** dari tarikh kerja diperakukan siap daripada penyebutharga yang berjaya. Manakala, surat jaminan daripada pembekal utama hendaklah dilampirkan bersama di dalam dokumen tambahan.
- 12.2 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati sebutharga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos kontraktor sendiri.
- 12.3 Sekiranya kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor atau, jika baki itu tiada/tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantungkan pendaftaran kontraktor, dan

menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Kerja Raya Negeri/ Ketua jabatan, Bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan.

12.4 Jaminan untuk cadangan produk bagi lampu LED di dalam Dewan Rakyat hendaklah lebih dari 5 tahun dari tarikh pengesahan siap kerja dari Pegawai Penguasa. Kontraktor bertanggungjawab membaiki kerosakan untuk segala pemasangan dalam tempoh berkenaan.

13. PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurnanya dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang-Borang Inden Kerja Asal iaitu Borang Perjanjian Inden Kerja dan Borang Pengesahan Inden Kerja kepada Pegawai Inden.

14. PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja disiapkan dengan sempurna dan memuaskan. Tarikh siap kerja ini bermulanya Tempoh Tanggunganan Kecacatan.

15. PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

16 TAFSIRAN

Tawaran ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan Penyebutharga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang

mungkin timbul mengenai tawaran bidaan ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1. KAEDAH BARANG

Semua barang hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

2. HARGA

Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan.

3. SEBUT HARGA SEBAHAGIAN

Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

4. BARANG-BARANG SETARA

Sebut harga boleh ditawarkan bagi barang-barang setara yang sesuai dengan syarat butir-butir penuh diberi.

5. PERSETUJUAN

- i. Kerajaan tidak terikat untuk menyetujui terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga.
- ii. Tiap-tiap satu butiran akan ditimbang sebagai suatu sebut harga berasingan.

6. PEMERIKSAAN

- i. Kerajaan adalah sentiasa berhak menghendaki barang-barang itu diperiksa atau diuji oleh seseorang pegawai yang dilantik olehnya dalam masa pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan.
- ii. Penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

7. PERAKUAN MENYATAKAN PENENTUAN TELAH DIPATUHI

Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa Barang-barang yang dibekalkan oleh Perkhidmatan

mereka adalah mengikut penentuan atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

8. PENOLAKAN

- i) Barang-barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada barang-barang yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak.
- ii) Apabila diminta penyebut harga hendaklah menyebabkan barang-barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaan sendiri, dan ia hendaklah membayar

balik kepada Kerajaan segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai barang-barang yang ditolak.

- iii) Fasal-kecil (i) dan (ii) di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak Kerajaan untuk mendapatkan ganti rugi kerana kemungkiran kontrak.

9. **PENGIKLANAN**

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebut harga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar majalah atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Ketua Setiausaha Perbendaharaan atau Pegawai Kewangan Negeri terlebih dahulu.

10. **TAKSIRAN**

Sebut harga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan penyebut harga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebut harga ini atau apa-apa kontrak timbul daripadanya.

11. **INSURAN**

Tiada apa-apa insurans atas barang-barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal atau dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam sebut harga.

BARANG-BARANG EK-STOK ATAU KELUARAN MALAYSIA

12. **CUKAI**

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

13. **PEMBUNGKUSAN**

- i) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan.
ii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau yang cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

14. **PENGENALAN**

Nama pembuat jenama, nombor perniagaan atau nombor katalog dan negeri tempat asal barang-barang itu, jika berkenaan hendaklah ditunjukkan.

BARANG-BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA

15. **CUKAI**

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai, unsur-unsur cukai adalah dikehendaki ditunjukkan berasingan.

16. **MATAWANG**

Sebut harga hendaklah dinyatakan dalam **Ringgit Malaysia (RM)**

17. PEMBUNGKUSAN

- i. Barang-barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut norma perdagangan barang-barang itu dieksport dengan tidak dibungkus.
- ii. Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan.
- iii. Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti.

DOKUMEN NO. 3

JADUAL PENENTUAN SPESIFIKASI TEKNIKAL

DOKUMEN NO. 3

JADUAL PENENTUAN SPESIFIKASI TEKNIKAL

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA. – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
1.	Kontraktor hendaklah menjalankan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Sistem Pencahayaan di Dewan Rakyat dan Dewan Negara mengikut spesifikasi yang di tetapkan dalam sebutharga ini.		
2.	<p>Kontraktor perlu melaksanakan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Sistem Pencahayaan di Dewan Rakyat dan Dewan Negara yang merangkumi kerja seperti berikut:</p> <p>i. Menyediakan katalog/brochure, sample dan mock-up simulasi pencahayaan pemasangan sebelum mula kerja. Nota:- mengadakan Factory Acceptance Test (FAT) di pengilang bagi lampu LED untuk sistem pencahayaan di Dewan Rakyat bagi empat (4) orang kakitangan Parlimen Malaysia.</p> <p>ii. Pihak kontraktor hendaklah membuat simulasi pencahayaan di dalam Dewan Rakyat dengan minima pencahayaan sekurang-sekurangnya bacaan 800 Lux (dari paras meja) untuk keseluruhan ruang tengah dewan.</p> <p>iii. Membekal dan memasang set kelengkapan lampu di dalam Dewan Rakyat dan Dewan Negara seperti yang termaktub di dalam Jadual Kuantiti (Dokumen No. 4).</p> <p>iv. Kontraktor wajib mengisi ruangan pada Dokumen No. 8 bagi cadangan jenama dan model yang akan digunakan di dalam sebutharga ini termasuk melampirkan katalog/brochure yang dicadangkan. (<i>akan memberi kesan kepada pemarkahan</i>)</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
3.	<p>Pemasangan Perancah (Scaffolding) jenis aluminium.</p> <p>i. Membekal dan memasang kelengkapan perancah (scaffolding) yang secukupnya untuk keseluruhan kerja-kerja pemasangan lampu di dalam sebutharga ini.</p> <p>Nota:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontraktor hendaklah menyediakan peralatan tambahan untuk mengelas perancah tersebut menggunakan kanvas dan papan plywood bagi mengelak sebarang kerosakan lantai/karpet sediaada. - kontraktor juga perlu membuat perlindungan (protection) pada meja dan kerusi Ahli Parlimen sebelum melaksanakan kerja. - perancah (scaffolding) yang dipasang hendaklah selamat digunakan dan disahkan oleh orang kompeten yang berdaftar dengan JKPP. - perancah (scaffolding) hendaklah lengkap dengan beroda dan mempunyai ciri-ciri keselamatan seperti kunci pada setiap roda. - syarikat dikehendaki melampirkan salinan slip perakuan pendaftaran orang yang kompeten pengendali perancah (Asas). 		
4.	<p><u>WAKTU BERTUGAS</u></p> <p>Isnin hingga Jumaat – 9.00 pagi hingga 6.00 petang</p> <p>Di luar waktu Pejabat – Pihak kontraktor/Syarikat hendaklah mendapat kebenaran daripada P.P/Wakil P.P.</p> <p>Persidangan Dewan – Tidak dibenarkan bekerja sewaktu persidangan berlangsung, kecuali selepas waktu bersidang/Jumaat/Sabtu/Ahad. <i>(tiada penambahan kos)</i></p>		
5.	<p>Kontraktor hendaklah menyediakan segala peralatan pengujian yang ditauliah dan ditentukur bagi menjalankan kerja-kerja ini.</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
6.	Sekiranya kontraktor gagal untuk mengemukakan salah satu atau sebahagian daripada dokumen-dokumen yang berkaitan, maklumat dan data-data tidak dapat disemak kerana ketiadaan atau ketidakcukupan dokumen tersebut dan memberi kesan kepada pemarkahan di dalam penilaian.		
7.	Kontraktor hendaklah menyediakan katalog bagi setiap peralatan yang dicadangkan oleh Parlimen Malaysia sebagai rujukan dan memberi kesan kepada markah penilaian sebutharga.		
8.	Jika terdapat beberapa cadangan daripada pihak Kontraktor mengenai sebutharga ini, kontraktor adalah bebas untuk mengemukakan sebarang jenis model yang bersesuaian dan DIWAJIBKAN untuk mengemukakan teknikal data bagi setiap cadangan daripada Kontraktor beserta lukisan skematik terbaru.		
9.	Kontraktor hendaklah menyediakan segala peralatan pengujian yang ditauliah dan ditentukan bagi menjalankan kerja-kerja ini.		
10.	Setiap perubahan atau percanggahan yang dinyatakan di dalam sebutharga, perlulah mendapat kelulusan dari Pegawai Penguasa dari pihak Parlimen Malaysia. Sebarang penambahan tanpa kelulusan Pegawai Penguasa tidak akan dibayar.		
11.	Sekiranya berlaku bila mana pihak kerajaan membekalkan sebarang alatganti untuk membaiki sebarang kerosakan lampu/pepasangan/peralatan, pihak kontraktor akan diminta mengganti/membaiki tanpa sebarang tambahan kos kepada pihak kerajaan kecuali melibatkan skop kerja yang besar yang melibatkan tambahan kepada pihak kontraktor.		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
12.	KELAYAKAN DAN KOMPETENAN PEKERJA		
	<p>i) Kontraktor hendaklah menyediakan pekerja-pekerja teknikal yang berkelayakan dan berpengalaman dan yang mencukupi mengikut kehendak-kehendak kontrak.</p> <p>ii) Kontraktor hendaklah menjalankan kerja dengan mematuhi segala keperluan serta peraturan yang ditentukan oleh Suruhanjaya Tenaga (ST) Malaysia dan Jabatan Kerja Raya (JKR).</p> <p>iii) Kontraktor hendaklah mengemukakan salinan sijil-sijil kelayakan yang sah bagi semua pekerja di tapak serta butiran pengalaman mereka.</p>		
13.	KAWALAN AMALAN KERJA DAN PEKERJA KONTRAKTOR		
	<p>i) Kontraktor hendaklah memastikan supaya semua pekerja-pekerjanya menjalankan kerja-kerja elektrik mengikut amalan kejuruteraan yang baik, selamat, berdisiplin dan mematuhi perincian kontrak. Sebarang pelanggaran dari segi peraturan keselamatan, pihak Parlimen Malaysia tidak teragak-agak untuk menghentikan tugas dan melaporkan kepada pihak yang berkuasa serta menamatkan inden kerja ini.</p> <p>ii) Kontraktor hendaklah menyediakan kepada pekerja-pekerjanya segala bahan-bahan pakaian, perkakas dan peralatan kerja serta kenderaan yang diperlukan untuk perlaksanaan kerja-kerja dalam kontrak ini supaya mereka dapat menjalankan tugas dengan selamat dan profesional.</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
	<p>iii) Tanpa percanggahan dengan mana-mana syarat kontrak, semua kakitangan/pekerja kontraktor ditapak hendaklah mematuhi semua peraturan-peraturan rasmi semasa yang ditetapkan oleh pihak jabatan pengguna, dan jika terdapat sebarang pertikaian yang timbul mengenai pematuhan peraturan tersebut hendaklah dirujuk kepada P.P dengan kadar segera untuk penyelesaian.</p>		
14.	<p>PERALATAN DAN PERKAKAS PENGUJIAN</p>		
	<p>i) Kontraktor perlu mengadakan dan menggunakan peralatan pengujian yang sesuai dan diluluskan untuk melaksanakan kerja-kerja pengujian yang ditetapkan dalam sebutharga.</p> <p>ii) Kos bagi kesemua peralatan dan perkakasan yang berkenaan tidak akan dikenakan bayaran berasingan oleh kontraktor tetapi hendaklah dimasukkan dalam kos bayaran kerja-kerja pengujian atau pemeriksaan dalam SKOP yang ditawarkan oleh kontraktor dan kos pengujian atau pemeriksaan dalam Jadual Kuantiti.</p>		
15.	<p>KAWALAN MUTU KERJA, PEMERIKSAAN DAN PENGESAHAN KERJA</p>		
	<p>i) Penyelia tapak hendaklah memeriksa dan menentusahkan kerja-kerja yang telah disiapkan oleh pekerja-pekerja mengikut kehendak-kehendak sebutharga dari segi kuantiti dan mutu yang ditetapkan sebelum pemeriksaan akhir oleh pihak kerajaan. Laporan pemeriksaan dan pengesahan hendaklah secara bertulis dan direkodkan.</p> <p>ii) P.P atau wakil P.P atau mana-mana pegawai jabatan yang diberi kuasa hendaklah menentusahkan kerja-kerja yang dilaksanakan telah disempurnakan tanpa sebarang kemungkiran sebutharga untuk tujuan rekod dan pembayaran.</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
	<p>iii) Sekiranya terdapat sebarang keraguan terhadap pematuhan sebutharga, pihak kerajaan berhak menyiasat semula dan membuat keputusan yang lain walaupun ianya telah pun disahkan oleh pegawai-pegawai yang diwakilkan.</p>		
16.	<p>PENGUJIAN DAN MENJALAN-UJI (TESTING & COMMISSIONING)</p>		
	<p>i) Selepas pemasangan, semua peralatan baru hendaklah di uji dan di jalan-uji dengan betul. Kontraktor hendaklah menjalankan pengujian keatas setiap bahagian dari setiap sistem untuk menentusahkan kemampuan/keupayaan sesuatu peralatan boleh berfungsi dan disenggarakan. Kontraktor hendaklah juga menjalankan pengujian keatas keseluruhan sistem bagi menentusahkan peralatan telah dilaraskan dan dikalibrasikan mengikut jaminan fungsinya (<i>guaranteed performance</i>).</p> <p>ii) Kontraktor hendaklah mengatur supaya keseluruhan pemasangan diuji dan dipersijilkan dengan sempurna dan selamat digunakan, mengikut peraturan dan kehendak mana-mana pihak berkuasa tempatan, pihak berkuasa bekalan, dan pihak berkuasa yang tertakluk kepada peruntukan undang-undang yang berkaitan terhadap pemasangan dan peralatan yang dipasang. Pengujian hendaklah dilaksanakan oleh orang yang berkelayakan dan kompeten mengikut undang-undang dan peraturan.</p> <p>iii) Kontraktor hendaklah menjadualkan kerja-kerja pengujian tersebut dengan merujuk kepada P.P., jika diperlu, P.P. boleh menghadiri dan menyaksi kerja-kerja pengujian dan jalan-uji tersebut.</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
	iv) Dua (2) set laporan lengkap keputusan ujian (samada berjaya atau sebaliknya) hendaklah dikemaskini oleh pihak kontraktor. Rumusan bagi pengujian, laporan-laporan ujian hendaklah dikumpulkan dan dua (2) set yang dijilidkan diserahkan kepada P.P untuk tujuan simpanan.		
17.	ARAHAN-ARAHAN AM KEPADA KONTRAKTOR		
	<p>i) Sebarang denda (<i>penalty</i>) atau surcaj yang dikenakan oleh mana-mana pihak berkuasa-pihak berkuasa yang berkenaan akibat daripada kegagalan daripada mematuhi kehendak dan keperluan mana pihak berkuasa-pihak berkuasa berkenaan atau/dan faktor kuasa yang rendah dan/atau ketidak-akuran (<i>non-compliance</i>) dengan keperluan-keperluan kualiti kuasa, maka kesemua denda atau surcaj yang dikenakan hendaklah ditanggung bayarannya oleh pihak kontraktor.</p> <p>ii) Kontraktor hendaklah memberi senarai nama pekerja di tapak yang terlibat dan nombor kad pengenalan diri yang lengkap dan menyerahkannya kepada Bahagian Keselamatan.</p> <p>iii) Sentiasa mematuhi peraturan dan prosedur keselamatan yang telah dikeluarkan oleh Parlimen Malaysia</p>		
18.	UNDANG-UNDANG, PERATURAN		
	<p>i) Semua kerja-kerja pendawaian dan pengujian, bahan-bahan dan peralatan yang dibekalkan di bawah sebutharga ini adalah tertakluk kepada pematuhan kehendak dan peraturan-peraturan berikut: -</p> <p>18.1.1 Akta 447: Akta Bekalan Elektrik 1990</p> <p>18.1.2 Peraturan-peraturan Bekalan Elektrik 1994</p> <p>18.1.3 Spesifikasi-spesifikasi JKR (JKR Specifications)</p> <p>18.1.4 MS.IEC 364:1996 or BS 7671:1996 (IEE Wiring Regulations),</p>		

BIL	KETERANGAN	Mandatori Nyatakan YA/TIDAK	Lain-lain Kenyataan
	18.1.5 Uniform Building By-Laws 1984 18.1.6 Factories and Machinery Act 1967, 18.1.7 Occupation safety and Health Act 514:1994, 18.1.8 Peraturan Jabatan Alam Sekitar 18.1.9 Piawaian Malaysia yang terkini (The latest Malaysian Standards) yang berkaitan, 18.1.10 Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik tempatan, 18.1.11 Apa-apa arahan oleh Pegawai Penguasa (P.P)		
	ii) Semua kerja-kerja penyelenggaraan dan pembaikan yang dilaksanakan di bawah sebutarga ini melibatkan orang yang melaksana kerja, bahan-bahan, dan peralatan hendaklah mematuhi undang-undang, peraturan-peraturan dan arahan-arahan berikut:- 18.2.1 Suruhanjaya Tenaga (ST) 18.2.2 Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia, 18.2.3 Jabatan Keselamatan Pekerjaan dan Kesihatan (DOSH), 18.2.4 Jabatan Bomba dan Penyelamat (Bomba), 18.2.5 Jabatan Alam Sekitar (DOE) 18.2.6 Jabatan Kerja Raya (JKR), 18.2.7 Jabatan Penerbangan Awam (DCA), 18.2.8 Lain-lain jabatan kerajaan, pihak berkuasa kemudahan, pihak berkuasa tempatan, syarikat atau pemegang lesen yang diberi kuasa undang-undang terhadap kerja-kerja dalam kontrak ini. 18.2.9 Jabatan-jabatan pengguna dimana premis pemasangan berada atau jabatan-jabatan pemilik premis yang berkaitan.		

PENGESAHAN BAGI JADUAL PENENTUAN SPESIFIKASI TEKNIKAL

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

Saya mengesahkan bahawa saya telah menyemak perkara-perkara di atas dan memperakui bahawa saya **bersetuju / tidak bersetuju** * dengan perkara-perkara yang telah dinyatakan di atas .

.....
Tandatangan Kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh:.....
Atas Sifat :.....
No. Kad Pengenalan:.....
Alamat :.....
.....

Nama Penuh:.....
Atas Sifat:.....
No. Kad Pengenalan:.....
Alamat :.....
.....

Tarikh :.....

Tarikh :.....

Nota :

1. Sila pastikan semua keterangan dalam jadual penentuan spesifikasi teknikal dinyatakan YA atau TIDAK atau dicatat dalam ruang lain-lain kenyataan.
2. *Sila potong yang berkenaan.
3. Kegagalan berbuat demikian untuk perkara 1 dan 2 di atas menyebabkan penilaian sebutharga ini GAGAL dinilai ke peringkat seterusnya.

DOKUMEN NO. 4
JADUAL KUANTITI

DOKUMEN NO. 4

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
	<p><i>Nota:</i></p> <p>1. Semua kuantiti adalah peruntukan sementara. Kuantiti sebenar akan diukur ditapak selepas siap kerja-kerja kalibrasi dan pengujian dan harga akan diselaraskan semula berdasarkan kuantiti sebenar.</p> <p>2. Segala peraturan Elektrik dan spesifikasi yang ditetapkan oleh Suruhanjaya Tenaga dan JKR yang berkaitan dengan kerja ini hendaklah dipatuhi.</p> <p>3. Pihak kontraktor perlu mengemukakan model yang bersesuaian dan DIWAJIBKAN untuk mengemukakan spesifikasi teknikal bagi setiap model yang tersebut.</p> <p>4. Pihak kontraktor WAJIB menyediakan simulasi pencahayaan di Dewan Rakyat sebelum kerja-kerja pembekalan dan pemasangan lampu LED dilaksanakan.</p> <p>5. Waranti bagi semua pemasangan adalah minima 1 tahun dan ke atas, manakala waranti khas bagi lampu LED di dalam Dewan Rakyat hendaklah minima lebih dari 5 tahun dari tarikh pengesahan siap kerja dari Pegawai Penguasa. Kontraktor bertanggungjawab membaiki kerosakan untuk segala pemasangan dalam tempoh berkenaan.</p>				
A	KERJA-KERJA PERMULAAN				
1	Menyediakan polisi insurans kerosakan harta benda awam, insurans tenaga kerja (<i>Workmanship Compensation</i>), perlindungan pekerja dan lain-lain perkara berkaitan.	pukal	-		
2	Menyediakan katalog/brochure, sample dan mock-up simulasi pencahayaan pemasangan sebelum mula kerja. Skop kerja: - Pihak kontraktor hendaklah menyediakan mock-up kaedah pemasangan bagi setiap pemasangan seperti yang terkandung di dalam Jadual Kuantiti mengikut spesifikasi teknikal dari JKR. - Mengadakan <i>Factory Acceptance Test</i> (FAT) di pengilang bagi lampu LED untuk Sistem Pencahayaan di Dewan Rakyat bagi empat (4) orang kakitangan Parlimen Malaysia. - Minima keperluan sistem pencahayaan di Dewan Rakyat adalah sekurang-kurangnya bacaan 800 lux (dari paras meja) untuk keseluruhan ruang tengah dewan.	pukal	-		
JUMLAH (RM) A :					

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
	<p><i>Nota:</i></p> <p>1. Semua kuantiti adalah peruntukan sementara. Kuantiti sebenar akan diukur ditapak selepas siap kerja-kerja kalibrasi dan pengujian dan harga akan diselaraskan semula berdasarkan kuantiti sebenar.</p> <p>2. Segala peraturan elektrik dan spesifikasi yang ditetapkan oleh Suruhanjaya Tenaga dan JKR yang berkaitan dengan kerja ini hendaklah dipatuhi.</p> <p>3. Pihak kontraktor perlu mengemukakan model yang bersesuaian dan DIWAJIBKAN untuk mengemukakan spesifikasi teknikal bagi setiap model yang tersebut.</p> <p>4. Pihak kontraktor WAJIB menyediakan simulasi pencahayaan di Dewan Rakyat sebelum kerja-kerja pembekalan dan pemasangan lampu LED dilaksanakan.</p> <p>5. Waranti bagi semua pemasangan adalah minima 1 tahun dan ke atas, manakala waranti khas bagi lampu LED di dalam Dewan Rakyat hendaklah minima 5 tahun dari tarikh pengesahan siap kerja dari Pegawai Penguasa. Kontraktor bertanggungjawab membaiki kerosakan untuk segala pemasangan dalam tempoh berkenaan.</p>				
B	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG				
	i) DEWAN RAKYAT				
1	<p>Membekal dan memasang set kelengkapan lampu limpah jenis LED I/d control gear termasuk pendawaian dalaman, tapak lampu mengikut kesesuaian di tapak kerja serta aksesori yang berkaitan.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >400watt - lumen: >70,000lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K- 4500K - material: aluminium - life span (hours): >50,000hrs - CRI: >70 - Power factor: >0.9 - Insulation class: Class 1 - beam angle: depend on design & simulation - include glass tilted for high assymetric louver efficiency and excellent output. - Shall comply with MS IEC 60598 and relevant part of IEC 605958 or equivalent. - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR 	nos.	42		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
2	<p>Membekal dan memasang set kelengkapan lampu limpah (flood light) LED l/d control gear.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >130watt - Correlated color temperature (CCT) : 4000K- 4500K - material: Diecasting aluminium - life span (hours): >50,000hrs - Insulation class: Class 1 - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR</p>	nos.	22		
3	<p>Membekal dan memasang lampu LED strip l/d control gear di laluan curved bawah logo jata negeri (single color) l/d driver power supply.</p> <p><i>nota:</i> - memasang 2 lokasi LED strip light di dalam Dewan Rakyat - 1 lokasi LED strip light sepanjang 30.5 meter. - pelarasan harga akan dibuat selepas selesai kerja.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - LED type: 5050 - LED quantity/meter : 60 - cutting length: 100mm - input voltage: 24V - minima watts: >14 Watt - LED life: 60,000H - color code: cool white (4000K)</p>	meter	61		
4	<p>Membekal dan memasang lampu Downlight LED (round type) jenis recessed l/d control gear.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >85 - cut out diam.: 170mm (8") - life span: >50,000hrs. - anti-glare design - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR</p> <p>Lokasi Pemasangan: a) tempat duduk Ahli Parlimen (110 nos) b) koridor bilik kawalan ict (11 nos)</p>	nos.	121		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
5	<p>Membekal dan memasang lampu downlight LED (Square type) jenis recessed l/d control gear di tempat duduk pegawai bertugas.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >80 - dimension: 170mm (L) x 170mm (W) - life span: >50,000hrs. - anti-glare design - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR</p> <p>Lokasi Pemasangan: a) tempat duduk pegawai bertugas (78 nos) b) Ante Chamber DR, laluan awam, laluan Ahli Parlimen. (76 nos)</p> <p>Nota: - size dimension downlight ini adalah anggaran sahaja. - perlu disemak semasa site visit.</p>	nos.	154		
6	<p>Membekal dan memasang mentol Jenis T5 Fluorescent 1x28W/840 Cool White l/d <i>electronic ballast</i> di dalam Ante Chamber Dewan Rakyat, Blok Utama.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: tube T5: - lamp power: 28W - lumen: >2600lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5</p> <p><i>Electronic Ballast:</i> - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 54W - starting time: 0.6s - dimension (LxWxH): 360mm x 30mm x 21mm - lifetime: >100,000h</p>	nos.	38		
7	<p>Membekal dan memasang mentol Jenis T5 Fluorescent 1x14W/840 Cool White l/d <i>electronic ballast</i> di dalam Ante Chamber Dewan Rakyat, Blok Utama.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: tube T5: - lamp power: 14W - lumen: >1300lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5</p> <p><i>Electronic Ballast:</i> - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 1x35W - starting time: 2s - dimension (LxWxH): 280mm x 30mm x 21mm - lifetime: >50,000h</p>	nos.	6		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
ii) DEWAN NEGARA					
8	<p>Membekal dan memasang lampu Downlight LED (Square type) jenis recessed l/d control gear di ruangan tengah Dewan Negara.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >20watt - lumen: >2300lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >80 - life span: >50,000hrs. - dimension: 170mm (L) x 170mm (W) - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR <p><i>Nota:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - size dimension downlight ini adalah anggaran sahaja. - perlu disemak semasa site visit. 	nos.	18		
9	<p>Membekal dan memasang lampu Downlight LED (Square type) jenis recessed l/d control gear di Dewan Negara.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >80 - dimension: 170mm (L) x 170mm (W) - life span: >50,000hrs. - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR <p><i>Nota:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - size dimension downlight ini adalah anggaran sahaja. - perlu disemak semasa site visit. 	nos.	96		
10	<p>Membekal dan memasang lampu LED strip l/d control gear di laluan curved tempat duduk pelawat (single color) l/d driver power supply.</p> <p><i>nota:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - memasang 2 lokasi LED strip light di tempat duduk pelawat. - 1 lokasi LED strip light anggaran sepanjang 10meter. - pelarasan harga akan dibuat selepas selesai kerja. <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - LED type: 5050 - LED quantity/meter : 60 - cutting length: 100mm - input voltage: 24V - minima watts: >14 Watt - LED life: 60,000H - color code: cool white (4000K) 	meter	20		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL.	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
11	<p>Membekal dan memasang mentol Jenis T5 Fluorescent 2x80W/840 Cool White l/d <i>electronic ballast</i> di dalam Dewan Negara, Blok Utama.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <p>tube T5: - lamp power: 80W - lumen: >6500lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5</p> <p><i>Electronic Ballast:</i> - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 2 x 80W - starting time: 1s - dimension (LxWxH): 424mm x 30mm x 21mm - lifetime: >100,000h</p>	nos.	66		
12	<p>Membekal dan memasang mentol Jenis T5 Fluorescent 1x28W/840 Cool White l/d <i>electronic ballast</i> di dalam Ante Chamber Dewan Negara, Blok Utama.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal:</p> <p>tube T5: - lamp power: 28W - lumen: >2600lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5</p> <p><i>Electronic Ballast:</i> - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 54W - starting time: 0.6s - dimension (LxWxH): 360mm x 30mm x 21mm - lifetime: >100,000h</p>	nos.	14		
13	<p>Membekal dan memasang lampu Downlight LED (round type) jenis recessed l/d control gear.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CR: >85 - cut out diam.: 170mm (8") - life span: >50,000hrs. - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR</p>	nos.	4		
JUMLAH (RM) B :					

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

Bil	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
	<p><i>Nota:</i></p> <p>1. Semua kuantiti adalah peruntukan sementara. Kuantiti sebenar akan diukur ditapak selepas siap kerja-kerja kalibrasi dan pengujian dan harga akan diselaraskan semula berdasarkan kuantiti sebenar.</p> <p>2. Segala peraturan Elektrik dan spesifikasi yang ditetapkan oleh Suruhanjaya Tenaga dan JKR yang berkaitan dengan kerja ini hendaklah dipatuhi.</p> <p>3. Pihak kontraktor perlu mengemukakan model yang bersesuaian dan DIWAJIBKAN untuk mengemukakan spesifikasi teknikal bagi setiap model yang tersebut.</p> <p>4. Pihak kontraktor WAJIB menyediakan simulasi pencahayaan di Dewan Rakyat sebelum kerja-kerja pembekalan dan pemasangan lampu LED dilaksanakan.</p> <p>5. Waranti bagi semua pemasangan adalah minima 1 tahun dan ke atas, manakala waranti khas bagi lampu LED di dalam Dewan Rakyat hendaklah minima 5 tahun dari tarikh pengesahan siap kerja dari Pegawai Penguasa. Kontraktor bertanggungjawab membaiki kerosakan untuk segala pemasangan dalam tempoh berkenaan.</p> <p>6. Sistem pencahayaan ini hendaklah dipasang oleh orang kompeten elektrik atau diiktiraf oleh pengilang.</p>				
C	PELBAGAI				
1	Melaksanakan kerja-kerja pengujian dan pentauliahan (<i>testing & commissioning</i>) terhadap Sistem Pencahayaan di Kompleks Parlimen Malaysia.	lot	1		
2	Menyediakan dokumen kerja dalam bentuk hardcopy & softcopy kepada pegawai Parlimen Malaysia dalam tempoh 14 hari selepas T&C yang merangkumi seperti berikut:- - laporan pengujian dan kefungsi keseluruhan sistem pencahayaan - test report lampu LED yang dicadangkan dan disahkan oleh SIRIM QAS International Sdn. Bhd. (<i>Untuk lampi lipah di Dewan Rakyat sahaja</i>) - surat waranti daripada pembekal utama - report janaan dari simulasi pencahayaan untuk Dewan Rakyat. - penyebutharga hendaklah menyediakan dokumen softcopy dalam bentuk pemacu pena (pendrive) - laporan simulasi lampu Dewan Rakyat	nos	2		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

Bil	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
3	Melaksanakan kerja-kerja menanggal perkakas lama serta menyediakan kotak bagi penyimpanan unit lama ke stor elektrik atau dilupuskan ke tempat yang dibenarkan. Skop perkhidmatan: - pihak syarikat perlu mengambilkira bagi perlupusan perkakas lama ke tempat yang dibenarkan.	pukal	-		
4	Melaksanakan kerja-kerja making good (seperti membaiki siling yang ditebuk atau tidak sama saiz dengan lampu baharu) setelah selesai kerja-kerja menebuk dinding, siling dan lain-lain.	pukal	-		
5	Membekal lampu Downlight LED (round type) jenis recessed l/d control gear. Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >85 - cut out diam.: 170mm (8") - life span: >50,000hrs. - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR	nos	5		
6	Membekal lampu Downlight LED (Square type) jenis recessed l/d control gear. Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >15watt - lumen: >1800lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K - CRI: >80 - dimension: 170mm (L) x 170mm (W) - life span: >50,000hrs. - JKR/SIRIM approval. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR	nos	5		

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

Bil	KETERANGAN	UNIT	KUANTITI	HARGA SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
7	<p>Membekal lampu Downlight LED adjustable (<i>Eye Ball</i>) 1/d control gear.</p> <p>Minima spesifikasi teknikal: - Power supply: 230V +10, -6%, 50Hz. - wattage: >10watt - lumen: >900lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K- 4500K - CRI: >80 - cut out diam.: 85mm - life span: >25,000hrs. - kaedah pemasangan hendaklah mematuhi dan mengikut spesifikasi teknikal di dalam L-S1 JKR</p>	nos	20		
8	<p>Membekal dan memasang perancah (scaffolding) jenis aluminium untuk kerja-kerja pemasangan lampu bagi ketinggian melebihi 9Meter.</p> <p>nota: - syarikat dikehendaki memasang alas (kanvas) bersesuaian untuk melindungi lantai semasa kerja sedang dilakukan. - scaffolding yang digunakan hendaklah jenis beroda serta mengalas dengan papan plywood bagi mengelakkan lantai daripada calar. - pemasang scaffolding (rigger) adalah seorang yang kompeten yang berdaftar dengan JKPP. - syarikat dikehendaki melampirkan salinan slip perakuan pendaftaran orang yang kompeten pengendali perancah (Asas).</p>	pukal	-		
Jumlah (RM) C :					

JADUAL KUANTITI

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

Bil	KETERANGAN	Unit	Kuantiti	Kadar Harga (RM)	Jumlah (RM)
D	KUANTITI SEMENTARA				
	Menyediakan Wang Peruntukan Sementara (WPS) sebanyak Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja (RM 20,000.00) bagi kerja-kerja luar jangka seperti berikut:- i. Lain-lain kerja yang berkaitan dengan skop elektrik *** Wang Peruntukan Sementara (WPS) berkenaan akan ditolak sepenuhnya atau sebahagiannya daripada kos kontrak jika tidak digunakan. Keperluan untuk menggunakan WPS hendaklah tertakluk kepada kelulusan Pegawai Penguasa / Pegawai Indent /Jurutera Elektrik Kanan.				20,000.00
	Jumlah (RM) D :				20,000.00

DOKUMEN NO. 5
RINGKASAN JADUAL HARGA

RINGKASAN JADUAL HARGA

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

BIL	KETERANGAN	JUMLAH (RM)
A	KERJA-KERJA PERMULAAN	
B	KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN	
C	PELBAGAI	
D	KUANTITI SEMENTARA	20,000.00
JUMLAH KESELURUHAN		

Ringgit Malaysia :

.....

****NILAI INI HENDAKLAH SAMA DENGAN NILAI YANG DITAWARKAN, JIKA TIDAK SEBUTHARGA YANG DIKEMUKAKAN TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN.***

Tempoh kerja yang ditawarkan : **hari**

.....
Tandatangan Kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh:.....
Atas Sifat :.....
No. Kad Pengenalan:.....
Alamat :.....
.....

Nama Penuh:.....
Atas Sifat:.....
No. Kad Pengenalan:.....
Alamat :.....
.....

Tarikh :.....

Tarikh :.....

DOKUMEN NO. 6

BORANG SEBUT HARGA KERJA & SURAT AKUAN PEMBIDA

BORANG SEBUT HARGA KERJA

Ketua Pentadbir
Parlimen Malaysia
Bangunan Parlimen
Jalan Parlimen
50680 Kuala Lumpur.

Tuan,

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA.

NO. SEBUTHARGRA : PAR.2/367 SH.21/2023

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebut Harga, Syarat-syarat Sebut Harga, Spesifikasi Kerja dan pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja-kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak Ringgit Malaysia:-

.....
..... (RM:)

2. Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masa hari/minggu /bulan/tahun dari tarikh akhir tempoh mula kerja seperti yang diarahkan oleh Pegawai Inden.

Bertarikh pada Haribulan 2023.

.....
Tandatangan Kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh:
No. K/P:
Alamat:
.....
.....
Atas sifat:

Nama Penuh:
No. K/P:
Alamat:
.....
.....

.....
Meterai atau Cap Kontraktor

LAMPIRAN 6

Pekeliling Perbendaharaan Malaysia
PK 1.6

SURAT AKUAN PEMBIDA**PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023**

Saya, No. Kad Pengenalan yang mewakili nombor Pendaftaran dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini:

- i. tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam PARLIMEN MALAYSIA atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan

2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa—

3.1 saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat boleh didakwa bagi kesalahan* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i) dalam surat akuan ini; atau

3.2 tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam surat akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (*turn over*) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat** memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperolehi atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan :.....
 Nama :.....
 No. KP :.....
 Tarikh :.....
 Cop Syarikat :.....

Catatan:

- (i)*termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan [Akta 574].
- (ii) **seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.

DOKUMEN NO. 7
**KETERANGAN MENGENAI
PENYEBUTHARGA**

DOKUMEN NO. 7

KETERANGAN MENGENAI PENYEBUTHARGA

1. Nama Kontraktor :.....
- 1.1 Alamat Pejabat :
-
-
- 1.2 No.Telefon :.....
- 1.3 No. Pendaftaran :.....
Syarikat
- 1.4 No. Pendaftaran : CIDB :Gred
- : Kategori
- : Pengkhususan.....
- JKKP :.....

2. Modal Di benar :
- Modal Berbayar :

3. Ahli-ahli Syarikat :

(i) Ahli-ahli Lembaga Pengarah

NAMA	JAWATAN	SAHAM DIPEGANG

(ii) Ahli-ahli Pengurusan

NAMA	JAWATAN

4. Butiran pengalaman firma/syarikat penyebutharga dalam membekalkan perkhidmatan yang serupa dengan apa yang ditawarkan di dalam pelawaan Sebutharga/Tender kepada Kerajaan dalam tempoh lima (5) tahun yang terakhir.

TAHUN	PENGALAMAN PEMBEKALAN PERKHIDMATAN

5. Jika penyebutharga pernah mengikat kontrak dengan mana-mana Jabatan Kerajaan atau Badan-badan Berkanun, nyatakan sama ada Firma/Syarikat kontraktor pernah atau sedang mengalami penggantungan atau penamatan kontrak dengan Kerajaan oleh kerana pelanggaran syarat-syarat Kontrak.

.....

.....

.....

.....

.....

6. Lain-lain Keterangan Mengenai Penyebutharga :-

.....

.....

.....

.....

.....

Senarai sekurang-kurangnya Tiga (3) Kerja-Kerja Yang **TELAH** Disiapkan

<u>Nama Projek</u>	<u>Jabatan/Agensi/ Perunding _____ Yang Mengawas Projek</u>	<u>Harga</u>	<u>Tempoh</u>	<u>Tarikh Siap Sebenar</u>

Nota:

- 1. Pihak Penyebutharga perlu mengemukakan bukti salinan surat tawaran kerja dan bukti siap kerja.**
- 2. Sekiranya lampiran tidak mencukupi pihak Penyebutharga boleh menggunakan lampiran tambahan sendiri.**

Senarai Kerja Yang **SEDANG** Disiapkan

Nama Projek	Jabatan/Agensi/ Perunding Yang Mengawas Projek	Harga Kontrak	Tempoh Kontrak	Peratusan Kemajuan	Ulasan Pegawai Yang Menilai sebutharga*

Nota:

- 1. Pihak Penyebutharga perlu mengemukakan bukti salinan surat tawaran kerja.**
- 2. Sekiranya lampiran tidak mencukupi pihak Penyebutharga boleh menggunakan lampiran tambahan sendiri.**

Ahli-ahli Syarikat1. Ahli-ahli Lembaga Pengarah

Nama	Jawatan	Saham Modal Dipegang

2. Ahli-ahli Pengurusan

Nama	Jawatan	Kelulusan Akademik/Iktisas

Saya perakui bahawa segala keterangan di atas adalah benar.

Tandatangan :.....

Nama :.....

No. K/P :.....

Jawatan :.....

Tarikh :.....

Cop Firma/
Syarikat :.....

Tandatangan :

Nama :

No. K/P :

Jawatan :

Tarikh :

Cop Firma/
Syarikat :

Nota : Jika didapati keterangan/maklumat di atas adalah tidak benar, pihak Kerajaan berhak menolak/membatalkan tawaran syarikat tuan.

DOKUMEN NO. 8:
SENARAI JENAMA BAHAN
& PENGILANG

DOKUMEN NO.8

MANUFACTURE'S NAME/BRAND OF MATERIALS

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

ITEM	MATERIALS	COUNTRY OF MANUFACTURE	BRAND	MODEL	CATATAN (JIKA ADA)
1	Lampu limpah LED l/d control gear di Dewan Rakyat. minima spesifikasi teknikal: - wattage: >400Watt - CCT:4000K-4500K - life span (hours): >50,000.00				
2	Lampu flood light LED l/d control gear minima spesifikasi teknikal: - wattage: >130Watt - CCT:4000K-4500K - life span (hours): >50,000.00				
3	Lampu LED strip l/d control gear minima spesifikasi teknikal: - wattage: >14Watt - CCT:4000K-4500K - life span: >60,000.00				
4	Lampu Downlight LED (round type) jenis recessed l/d control gear minima spesifikasi teknikal: - wattage: >15Watt - lumen: >1800lm - CCT:4000K - life span: >50,000.00				
5	Lampu Downlight LED (square type) jenis recessed l/d control gear minima spesifikasi teknikal: - wattage: >15Watt - lumen: >1800lm - CCT:4000K - life span: >50,000.00				
6	Lampu Downlight LED (square type) jenis recessed l/d control gear minima spesifikasi teknikal: - wattage: >20Watt - lumen: >2300lm - CCT:4000K - life span: >50,000.00				
7	Lampu Downlight LED adjustable (Eye Ball) l/d control gear. Minima spesifikasi teknikal: - wattage: >10watt - lumen: >900lm - Correlated color temperature (CCT) : 4000K- 4500K - life span: >25,000.00				
8	Lampu T5 fluorescent 80W/840 Cool White. Minima spesifikasi teknikal: - lamp power: 80W - lumen: >6500lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5				

MANUFACTURE'S NAME/BRAND OF MATERIALS

PROJEK: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN SISTEM PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT DAN DEWAN NEGARA, BLOK UTAMA, PARLIMEN MALAYSIA – PAR.2/367 SH.21/2023

ITEM	MATERIALS	COUNTRY OF MANUFACTURE	BRAND	MODEL	CATATAN (JIKA ADA)
9	Electronic ballast untuk T5 fluorescent 80W/840. Minima spesifikasi teknikal: - maximum output power: 2 x 80W - starting time: 1s - dimension (LxWxH): 424mm x 30mm x 21mm - lifetime: >100,000h				
10	Lampu T5 fluorescent 28W/840 Cool White. Minima spesifikasi teknikal: - lamp power: 28W - lumen: >2600lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5				
11	Electronic ballast untuk T5 fluorescent 28W/840. Minima spesifikasi teknikal: - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 54W - starting time: 0.6s - dimension (LxWxH): 360mm x 30mm x 21mm - lifetime: >100,000h				
12	Lampu T5 fluorescent 14W/840 Cool White. Minima spesifikasi teknikal: - lamp power: 14W - lumen: >1300lm - tube diameter: 16mm - life span: >19,000h - base: G5				
13	Electronic ballast untuk T5 fluorescent 14W/840. Minima spesifikasi teknikal: - supply voltage: 220..240V - maximum output power: 1x35W - starting time: 2s - dimension (LxWxH): 280mm x 30mm x 21mm - lifetime: >50,000h				

Signature : _____

Name : _____

Designation : _____

Company's Chop :

Date : _____

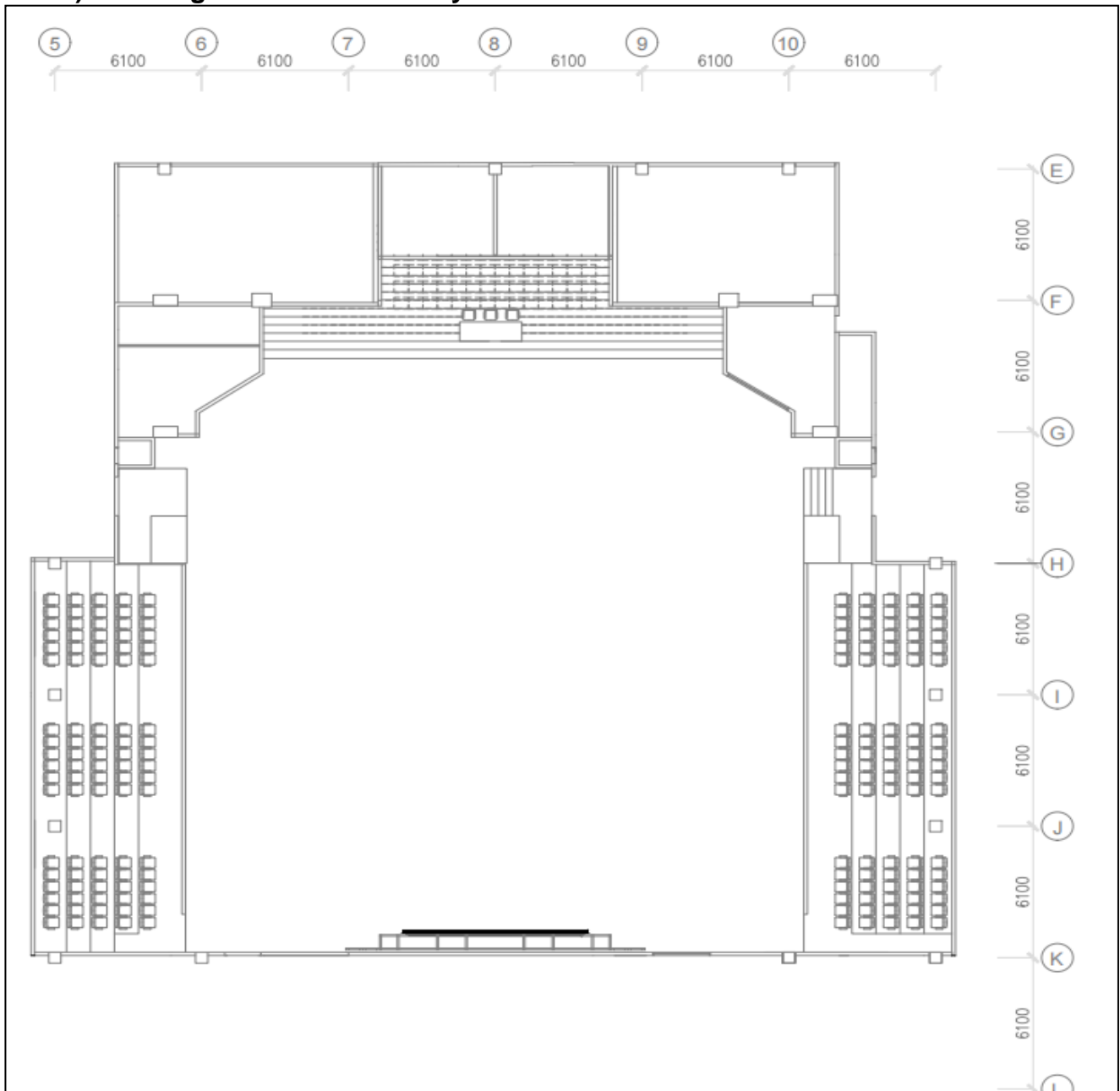
LAMPIRAN A:

PELAN SUSUNATUR PENCAHAYAAN DI DEWAN RAKYAT

Arahan kepada penyebutharga:

- i. Pihak kontraktor hendaklah melampirkan dokumen tambahan untuk **simulasi** pencahayaan di dalam Dewan Rakyat mengikut parameter yang telah diberikan seperti di dalam Lampiran A.
- ii. Pihak kontraktor boleh membuat pengukuran semula parameter di dalam Dewan Rakyat semasa dalam tempoh iklan sebutharga bagi melengkapkan simulasi pencahayaan ini. (jika ada)
- iii. Pihak kontraktor hendaklah membuat simulasi pencahayaan di dalam Dewan Rakyat dengan **minima** pencahayaan sekurang-sekurangnya bacaan **800 Lux** (dari aras meja) untuk keseluruhan ruang tengah dewan.

1) Pandangan atas Dewan Rakyat



2) Pandangan sisi Dewan Rakyat

